

Số: 971/TB-THADS

Giồng Riềng, ngày 14 tháng 9 năm 2022

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn Tổ chức bán đấu giá thực hiện việc bán đấu giá

Căn cứ khoản 1, 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số: 61/2021/DSST ngày 29/6/2021 của Tòa án nhân dân huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 195/QĐ-CCTHADS ngày 15/11/2021 và 223/QĐ-CCTHADS ngày 07/12/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và các tài sản gắn liền với đất số: 39/QĐ-CCTHADS ngày 01/4/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng;

Căn cứ Biên bản về việc thỏa thuận về giá tài sản kê biên ngày 17/5/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng thông báo về việc lựa chọn Tổ chức bán đấu giá thực hiện việc bán đấu giá quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại khu phố Nội Ô, thị trấn Giồng Riềng, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang, như sau:

1. Tên, địa chỉ Tổ chức có tài sản bán đấu giá:

- Tên đơn vị: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng;
- Địa chỉ: số 4 khu phố 3, thị trấn Giồng Riềng, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang;

2. Thông tin tài sản cần bán đấu giá:

Tên tài sản: Tài sản của ông Võ Tấn Lực và bà Nguyễn Thị Kim Khoa gồm:

Quyền sử dụng đất và công trình xây dựng trên đất có diện tích qua đo đạc thực tế là 76,4m² (Đất ở đô thị) thuộc thửa số 379, tờ bản đồ số 5/1, đất tọa lạc tại khu phố Nội Ô, thị trấn Giồng Riềng, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BP 468043 do UBND huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang cấp ngày 10/7/2013 đứng tên ông Võ Tấn Lực và bà Nguyễn Thị Kim Khoa.

Có giá khởi điểm là **2.400.000.000 đồng (Hai tỷ bốn trăm triệu đồng)** (trong đó quyền sử dụng đất có giá trị là 2.000.000.000 đồng và công trình trên đất có giá là 400.000.000 đồng).

3. Tiêu chí lựa chọn Tổ chức bán đấu giá tài sản:

Các Tổ chức bán đấu giá tài sản khi đăng ký phải đáp ứng đầy đủ các tiêu chí theo quy định và các quy định khác do Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng quy định.

4. Hồ sơ đăng ký thực hiện bán đấu giá:

- Đơn đăng ký thực hiện dịch vụ thẩm định giá;
- Phiếu đăng ký mức thù lao dịch vụ thẩm định giá, chi phí thực hiện thẩm định giá;
- Hồ sơ năng lực của Tổ chức thẩm định giá có thể hiện đầy đủ các tiêu chí nói trên;
- Phương án thực hiện thẩm định giá tài sản nói trên;
- Cam kết bảo mật thông tin và thực hiện đúng trình tự, thủ tục đấu giá theo quy định của Pháp luật;

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia thực hiện bán đấu giá:

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia thực hiện bán đấu giá tài sản: Từ ngày ra thông báo đến hết ngày 19/9/2022 (trong giờ hành chính);

Hồ sơ nộp trực tiếp hoặc gửi theo đường bưu điện (Hồ sơ gửi theo đường bưu điện được tính theo dấu bưu điện trước 17 giờ 00 của ngày kết thúc thông báo). Không hoàn trả hồ sơ đối với các hồ sơ không được lựa chọn.

- Địa điểm: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng;

Mọi thông tin liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng theo địa chỉ: số 4 khu phố 3, thị trấn Giồng Riềng, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang; số điện thoại: 0974.491.588;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng thông báo cho các Tổ chức bán đấu giá tài sản biết, nộp Hồ sơ đăng ký thực hiện dịch vụ thẩm định giá quyền sử dụng đất nói trên./.

Nơi nhận:

- Công TTĐT quốc gia về đấu giá tài sản (để đăng tin);
- Cục THADS tỉnh Kiên Giang;
- Lưu: VT, QLKTQĐ.



Nguyễn Thị Hồng Luyến